

> ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
**314 ARCHITECTURE STUDIO**  
 ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ  
**ΠΑΥΛΟΣ ΧΑΤΖΗΑΓΓΕΛΙΔΗΣ**  
 ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΕΡΓΟΥ  
**ΦΡΥΝΗ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ**  
 ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
**ΦΩΤΕΙΝΗ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ**  
 Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ  
**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ**  
 DEVELOPMENT - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ  
**QG INVESTMENTS**

## Μεσογειακός χαρακτήρας

Ο σχεδιασμός της πολυκατοικίας, που βρίσκεται δίπλα στο μελλοντικό μητροπολιτικό πάρκο του Ελληνικού, ενσωματώνεται στην ευρύτερη περιοχή, η οποία χαρακτηρίζεται από μια διεθνική ομοιομορφία. Σε ένα τέτοιο πλαίσιο, η αρχιτεκτονική προσέγγιση δημιουργεί έναν εναλλακτικό τρόπο ερμηνείας της μεσογειακής παράδοσης, χωρίς να την αντιγράφει αλλά μετασχηματίζοντας και ανακατασκευάζοντας την.

*Κείμενο 314 Architecture Studio / Φωτογράφιση Παναγιώτης Βουμβάκης*

■ Η μεσογειακή αρχιτεκτονική βρίσκεται στον πυρήνα του χαρακτήρα των νοτίων προαστίων, όπου είναι ένας πολύ-αναφορικός χώρος που εξελίσσεται συνεχώς προς όλες τις κατευθύνσεις. Αυτή η ενεργή πλατφόρμα για καινοτόμες ιδέες μεταφράζει σε χώρο-ύλη - τόπο τον τρόπο ζωής των κατοίκων, καθώς το στοιχείο του νερού, η θάλασσα αλληλά και οι κλιματολογικές συνθήκες είναι αναπόσπαστο κομμάτι του.

Το κτίριο έχει ως βασικό χαρακτηριστικό του τις επάλληλες λεπτές και καμπύλες ανομοιόμορφες πλάκες, οι οποίες δημιουργούν μια δυναμική αλληλά ταυτόχρονα ελαφριά κατασκευή που μοιάζει με γλυπτό. Η μοναδικότητα της συγκεκριμένης σύνθεσης βασίζεται στο ότι οι ακμές της κάθε πλάκας δεν ακο-

λουθούν την κλασική στοίχιση και έτσι η κάθε απόληξη βρίσκεται σε διαφορετικό σημείο στον κατακόρυφο άξονα. Η πέργκολα στη στάθμη του φυτεμένου δώματος δημιουργεί μια επίστεψη, ένα αρμονικό και ήπιο "σβήσιμο" της σύνθεσης.

Η σχέση της κατοικίας με την πορεία του ήλιου και των εποχών σχετίζεται και με τη σύνδεση του εσωτερικού με τον υπαίθριο χώρο. Ο σχεδιασμός είναι βιοκλιματικός, λαμβάνοντας υπόψη τη θερμική άνεση, την αποτροπή σφράγισης του εδάφους και τη δημιουργία μικροκλιμάτων. Σε αυτό συμβάλλουν η ισορροπία μεταξύ των μαλακών και σκληρών επιφανειών στον ακάλυπτο χώρο και τα κατακόρυφα διαμπερή ανοίγματα. ■

> ARCHITECTURE  
**314 ARCHITECTURE STUDIO**  
 LEAD ARCHITECT  
**PAVLOS HADZIANGELIDES**  
 PROJECT ARCHITECT  
**FRINY PAPADOPOULOU**  
 STRUCTURAL ENGINEERING  
**FOTEINI KARAGIANNI**  
 E/M ENGINEERING  
**STEFANOS KARAGIANNIS**  
 DEVELOPMENT - CONSTRUCTION  
**QG INVESTMENTS**



## Mediterranean character

The design of the apartment building, located next to the future metropolitan park of Ellinikon, is integrated into a context characterized by internationalist uniformity. In this framework, the architectural approach creates an alternative interpretation of the Mediterranean tradition, not by copying, but by transforming and reconstructing it.

— Mediterranean architecture is at the core of the character of the southern suburbs, which is a multi-layered space evolving in all directions. This active platform for innovative ideas translates the way of life of residents into space-material-place, as the elements of water, the sea, and climatic conditions are integral parts of it.

The building's main feature is its set of parallel, thin, and curved uneven slabs, creating a dynamic yet lightweight structure resembling a sculpture. The uniqueness of this composition lies in the fact that the edges of each slab do not follow the classical alignment, so each termination point is at

a different location on the vertical axis. The pergola at the level of the planted roof creates a modulation, a harmonious and gentle "fading" of the composition.

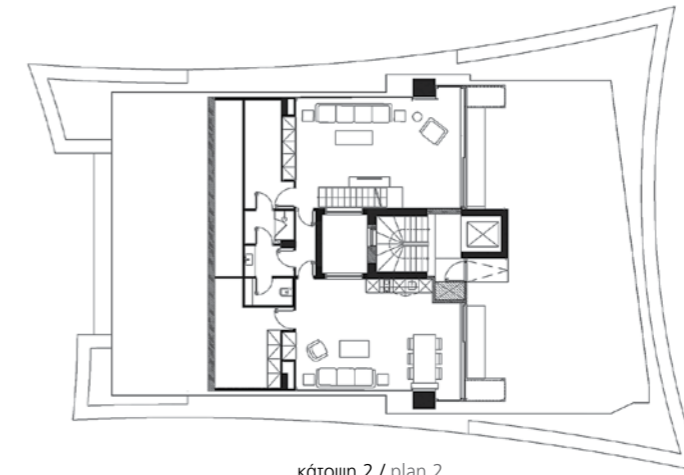
The relationship of the residence with the path of the sun and the seasons is also related to the connection of the interior with the outdoor space. The design is consistently bioclimatic, considering thermal comfort, prevention of soil sealing, and the creation of microclimates. This is contributed to by the balance between soft and hard surfaces in the open space, as well as the vertically permeable openings. —

Text 314 Architecture Studio / Photography Panagiotis Voumvakis

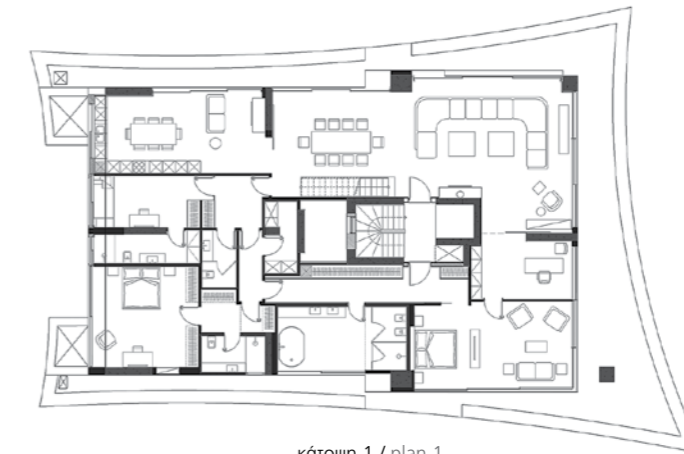




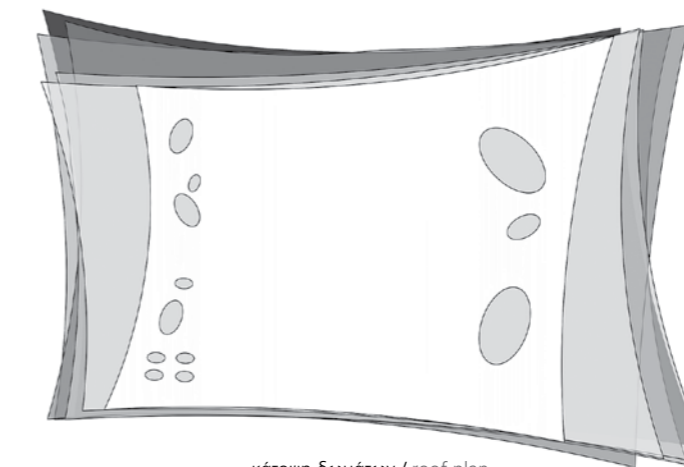




κάτοψη 2 / plan 2



κάτοψη 1 / plan 1



κάτοψη δωμάτων / roof plan